

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Норманн ЛО»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**188640, Ленинградская область, Всеволожский**

организации – для юридических лиц),

**район, г. Всеволожск, Всеволожский пр.,**

его почтовый индекс и адрес,

**дом 41, офис 3/1**

**norman@norman.ru**

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20 января 2016 г.

№ 47-RU47504303-010K-2016

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома со встроенными помещениями (корпус В, корпус Г) 2 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ "Леноблгосэкспертиза"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-3-0001-16 18 января 2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1039001: 2598; 47:07:1039001: 2609		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1039001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.12.2015 г. № RU 47504303-586; от 28.12.2015 г. № RU 47504303-588 выданы администрацией муниципального образования Заневское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Konstruktiv» 2015 г. шифр проекта 01/08-14П-02		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом. Корпус В</b>			
	Общая площадь (кв. м):	34467,3	Площадь участка (кв. м):	27921
	Объем (куб. м):	105221,9	в том числе подземной части (куб. м):	9134,2
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	37,03

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3207,7		
Количество квартир (шт.):	719	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	22034,6
Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	21193,5
<b>Жилой дом. Корпус Г</b>			
Общая площадь (кв. м):	30814,0	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	110958,1	в том числе подземной части (куб. м):	7937,2
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	37,11
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3159,5		
Количество квартир (шт.):	660	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	20315,0
Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	19479,9
Площадь встроенных помещений (кв. м):	2381,7		
<b>Трансформаторная подстанция.</b>			
Общая площадь (кв. м)	72	Площадь участка (кв. м):	27921
Объем (куб. м):	1080	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	72		
<b>Трансформаторная подстанция.</b>			
Общая площадь (кв. м)	72	Площадь участка (кв. м):	29921
Объем (куб. м):	1080	в том числе подземной части (куб. м):	-

Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	72		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” января 20 19 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства (шифр 01/08-14П-02-ПОС том 6)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.А. Федосеев  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” января 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

В настоящем документе пропущено и пронумеровано  
листь(ов)

